



Cascais e Estoril - Moradia



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **238** Área (m²)
 **38** Área terreno (m²)

1 800 000 €
(EUR €)

Vendo Moradia T3 Monte Estoril

Descobre a tua nova moradia de sonho no prestigiado Monte Estoril! Esta magnífica moradia T3, com acabamentos de luxo, oferece uma combinação perfeita de elegância e conforto. Com uma área bruta de 238 m² e 200 m² úteis, esta propriedade destaca-se pelo seu design moderno e funcional. Os três quartos espaçosos, todos com armários embutidos, garantem o máximo de conforto e privacidade. As três casas de banho complementam a praticidade desta moradia.

A localização é simplesmente imbatível: perto de comércio local, polícia, farmácias, mercado, escolas, bancos e autocarros, assegurando que tudo o que precisas está ao teu alcance. Com rápido acesso a Lisboa e Cascais, esta moradia é ideal para quem valoriza a conveniência. A obra está em curso, com previsão de entrega no Verão de 2024, permitindo-te planear a tua mudança com antecedência.



Jorge Santos

+351 913 075 910 ²
jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 ² · E geral@lisboainvest.com
Avenida da Republica 1050-196
AMI 14576

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Desfruta de momentos relaxantes no terraço ou na varanda, enquanto aprecias o clima ameno da região. A moradia é de segunda mão mas encontra-se em bom estado, com construção recente de 2023 e equipada com aquecimento por bomba de calor/frio. Com um lote de 38 m² e classe energética A, esta é uma oportunidade única para viver com estilo e eficiência energética. Não percas esta chance de investir no teu futuro!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Água da rede



Jorge Santos

+351 913 075 910 ²

jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 ² · E geral@lisboainvest.com

Avenida da Republica 1050-196

AMI 14576

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)