



## Azeitão (são Lourenço e São Simão) - Moradia



4 Quartos   
 3 Casas de banho   
 300 Área (m<sup>2</sup>)   
 500 Área terreno (m<sup>2</sup>)   
 Garagem   
 **475 000 €** (EUR €)

### Vendo Moradia Remodelada T4 Monte da Vinha Aldeia de irmãos

Moradia isolada e remodelada com 4 quartos, sendo 1 suite. A sala é ampla, com 70m<sup>2</sup>, proporcionando muito espaço para receber visitas. A garagem tem capacidade para 4 automóveis e possui 60m<sup>2</sup>. Além disso, há um terraço de 60m<sup>2</sup> com uma vista incrível. A localização é excelente. A propriedade possui uma área bruta de 300m<sup>2</sup> e uma área útil de 280m<sup>2</sup>. São 3 casas de banho, além do terraço e varanda. Os roupeiros embutidos garantem organização e praticidade. A construção é de 2004 e há aquecimento disponível através de ar condicionado. A orientação da moradia é Este e Oeste, proporcionando uma boa iluminação natural. O lote tem uma área de 500m<sup>2</sup>. Atualmente, a obra está em curso e ainda é possível personalizar ou alterar parte da remodelação. As fotos serão atualizadas conforme o andamento da obra. Não perca a oportunidade de adquirir essa moradia única e confortável. Agende uma visita!



**Jorge Santos**

+351 913 075 910 <sup>2</sup>  
jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E geral@lisboainvest.com  
Avenida da Republica 1050-196  
AMI 14576

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Serra, Praia, Transportes Públicos
- Terraço
- Ano construção: 2004
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Orientação solar: Este, Oeste



**Jorge Santos**

+351 913 075 910 <sup>2</sup>

jorge.santos@lisboainvest.com

**T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E geral@lisboainvest.com**

**Avenida da Republica 1050-196**

**AMI 14576**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)