



## Penha de França - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

95

Área (m<sup>2</sup>)

395 000 €

(EUR €)

### Vendo T3 Duplex Penha de França Totalmente Remodelado

Apartamento T3 Duplex novo com sala e cozinha americana totalmente equipada. Possui 3 quartos, caixilharia lacada a branco, vidros duplos e oscilo batentes em todas as assoalhadas. O imóvel conta com teto falso, luzes embutidas em leds, pré instalação de ar condicionado . Com uma área bruta de 95 m<sup>2</sup>, dispõe também de 2 casas de banho, . O aquecimento de águas está disponível através de caldeira elétrica. O prédio não possui elevador e o imóvel tem uma localização de fantástica.

O apartamento está em obra e terminará em Junho

As fotos usadas são de um apartamento similar do mesmo construtor

**Jorge Santos**+351 913 075 910 <sup>2</sup>

jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E geral@lisboainvest.com

Avenida da Republica 1050-196

AMI 14576

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Terraço
- Vídeo porteiro
- Localização central
- Certificação energética: C
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Vistas panorâmicas



**Jorge Santos**

+351 913 075 910 <sup>2</sup>  
jorge.santos@lisboainvest.com

**T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E geral@lisboainvest.com**  
**Avenida da Republica 1050-196**  
**AMI 14576**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)